



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1067**

4 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/οικ. 42000/ΠΣΚ/10691 (1)

Τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού της Π.Μ. των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της Κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης) ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης (άρθρο 5 του Π. Δ/τος της 15.9.89, ΦΕΚ 631 Δ΄/89).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 και 161 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ153/Α΄/94).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την 10/2002 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ευκαρπίας Νομού Θεσσαλονίκης.

6. Την 180/2002 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού της Πολεοδομ. Μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της Κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης) ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης με την προσθήκη παραγράφου στο άρθρο 5 του Π. Δ/τος της 15.9.1989 (ΦΕΚ 631Δ΄/89) ως εξής:

«4. Στα οικοδομικά τετράγωνα ή στα τμήματα οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται στο συνημμένο διάγραμμα σε ΚΛ. 1:2000 με στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ΄/87)».

β.) Το πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση είναι θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Οκτωβρίου 2002

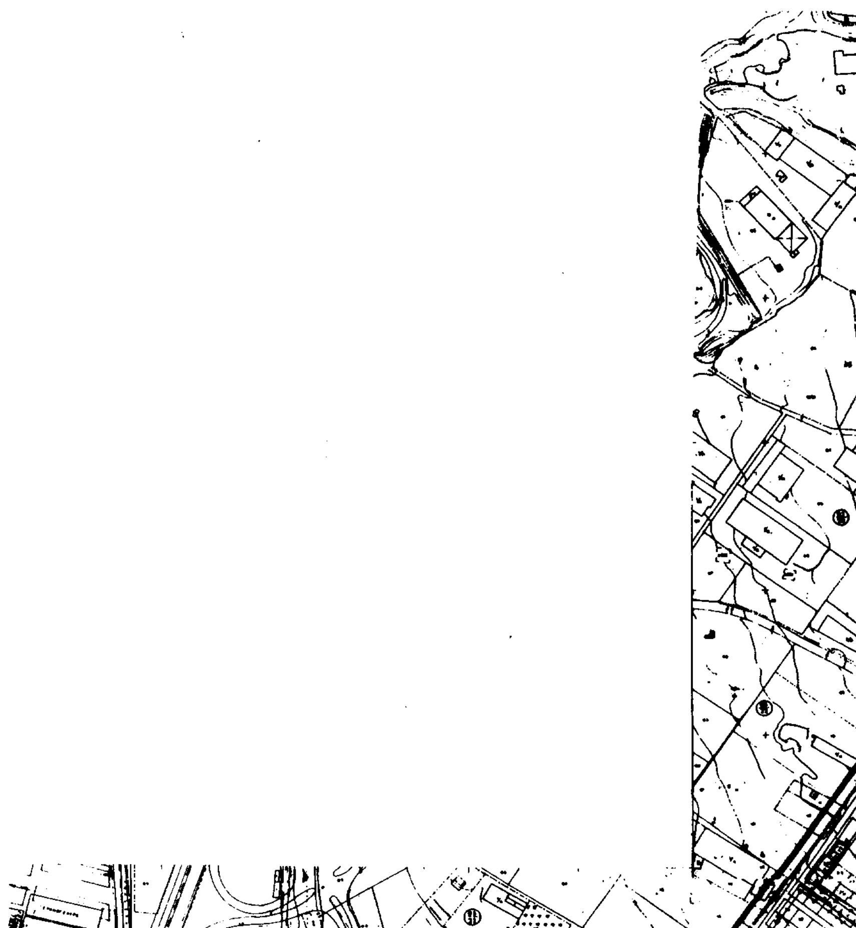
Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΝ
ΤΩΝ ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΩΝ 1 ΚΑΙ 2 ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙ
(Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ) ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΕΠΙΤΡΕΙ
ΓΗΣ (ΑΡΘΡΟ 5 ΤΟΥ Π. Δ/ΤΟΣ ΤΗΣ 15.9.89, ΦΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %



)Υ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Π.Μ.
ΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ
ΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
9.89, ΦΕΚ 631Δ'/89)

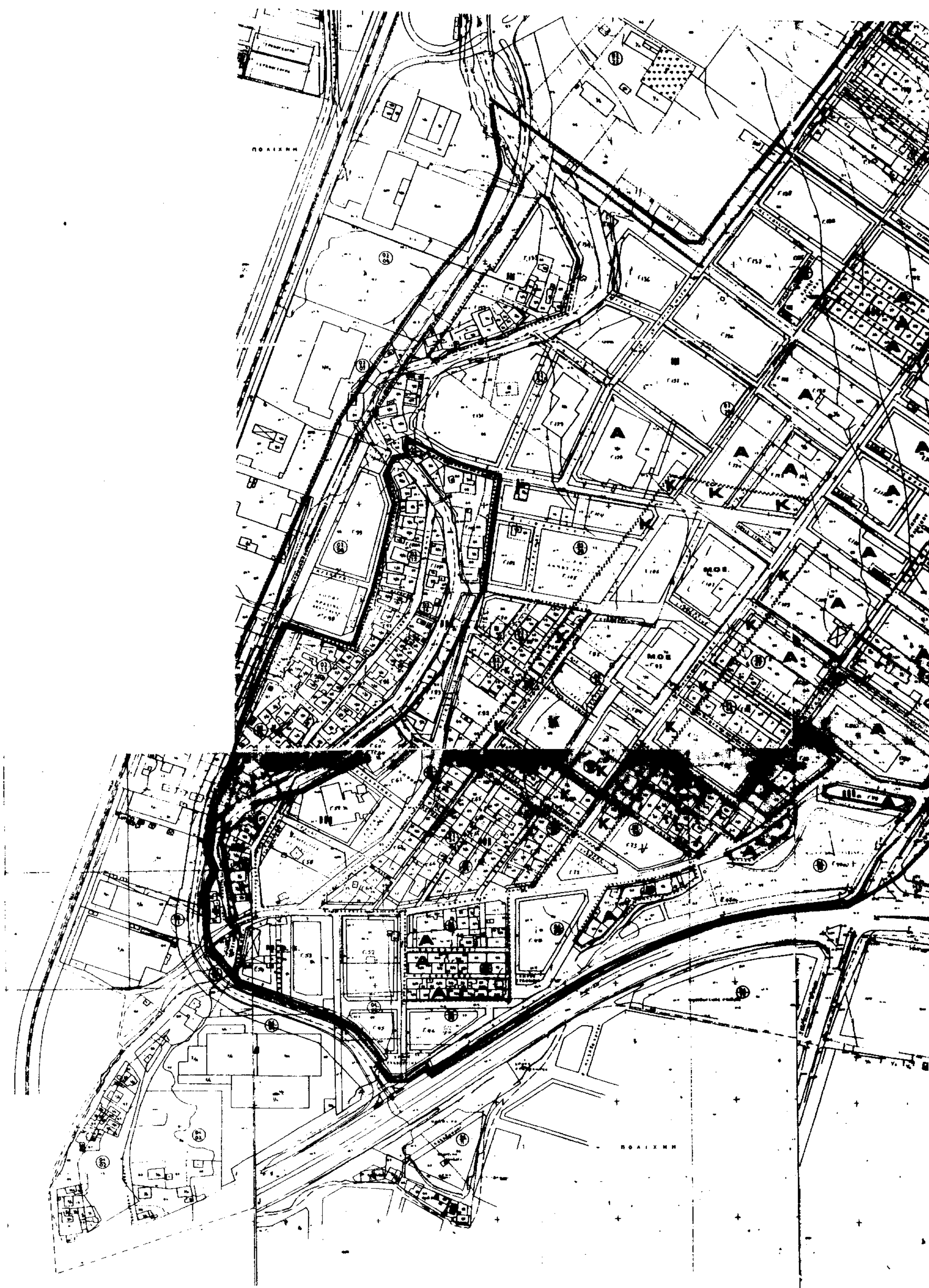
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

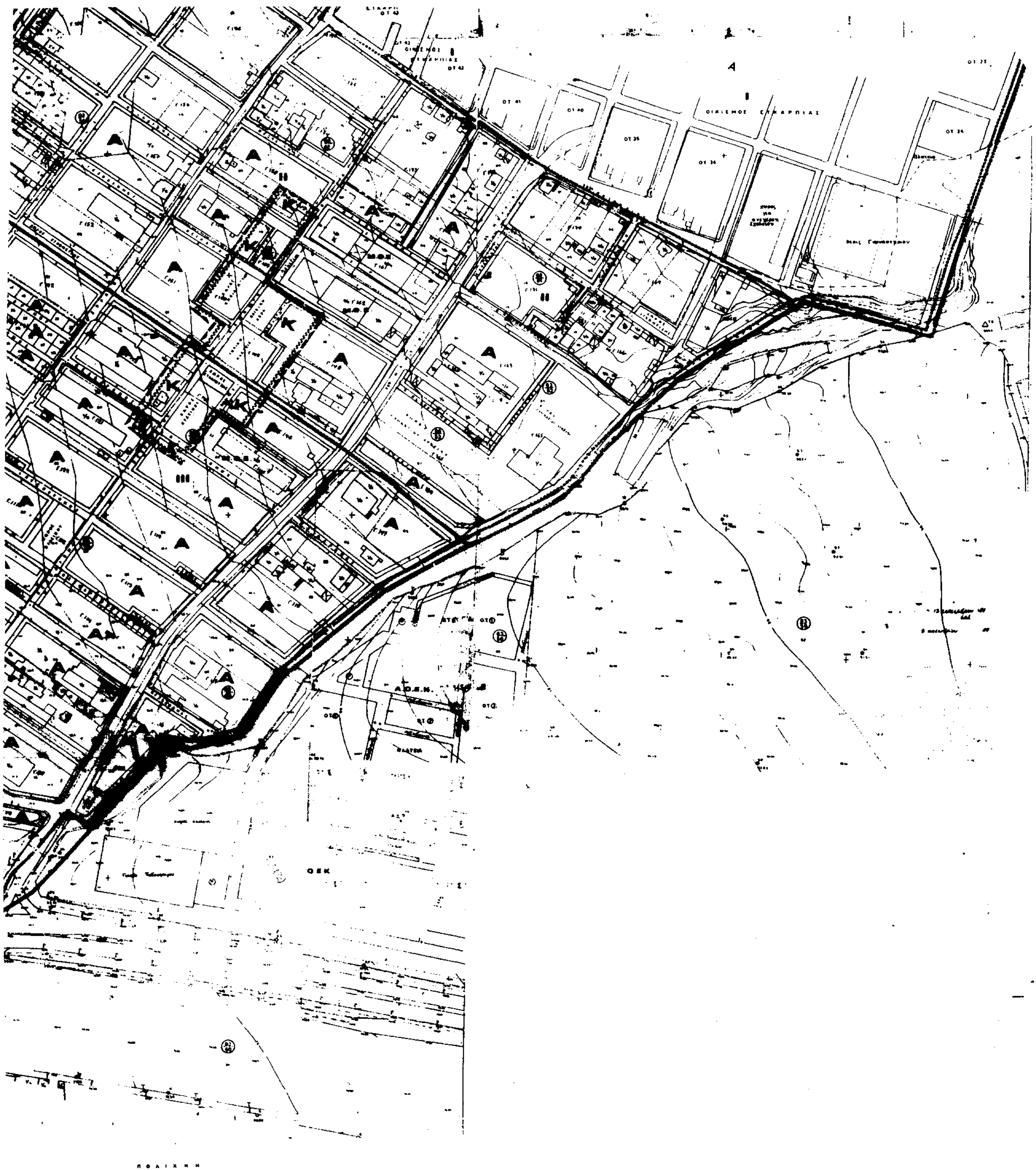
Συνοδεύει την 29 κοιν. 42000/ΠΣΚ/1069/30-10-02 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για α) τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού της Π.Μ. των πολεοδομ. ενοτήτων 1 και 2 της Κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσ/νίκης) ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις της (άρθρο 5 του Π.Δ/τος της 15-9-89, ΦΕΚ 631Δ'/89) >

Θεσσαλονίκη 30-10 2002

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ


ΠΟΛΙΧΝΗ
ΜΟΕ


ΠΟΛΙΧΝΗ

Αριθ. 4321 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,890 στρεμμάτων, στην θέση «Γλαντινοχέρωμα» οικισμού Κουταλά, Δήμου Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1.

β) Του άρθρου 38 παρ.1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 8165/4.11.2002 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ. Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.1.2002 μέχρι 31.1.2002 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού οκτακοσίων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων (0,890) που βρίσκεται στη θέση «Γλαντινοχέρωμα» περιοχής οικισμού Κουταλά, Δήμου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Χέρσο αγρό Ευγενίας Δρούτσα

Βόρεια: Ελαιώνα Ευγενίας Δρούτσα και δημόσια δασική έκταση.

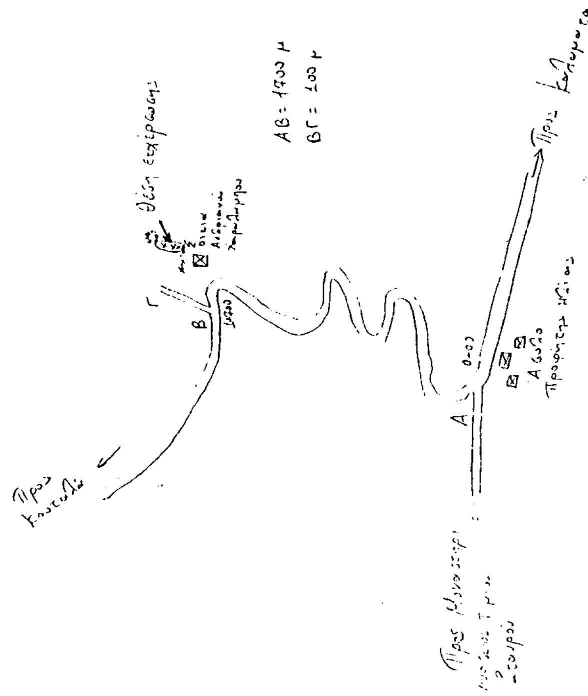
Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγρό Χαράλαμπου Ανδριανού.

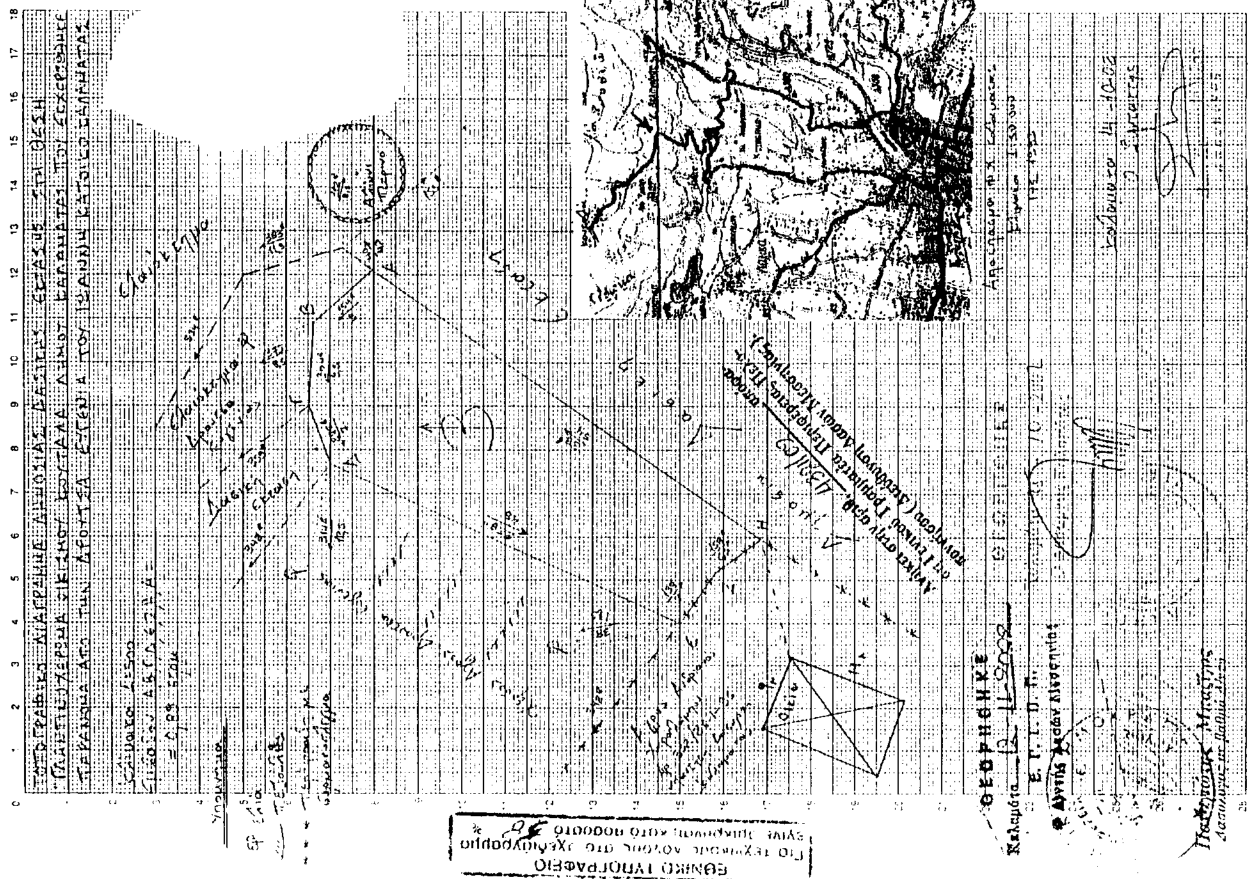
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Νοεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ





Αριθ. 4354 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,450 στρεμμάτων, στην θέση «Αλμυρός ή Καμίνι» Δημοτικού διαμερίσματος Βέργας, Δήμου Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ΄, 5 παρ. 3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 α) Του άρθρου 41 παρ.1.
 β) Του άρθρου 38 παρ.1.
5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
 α) 160417/1180/8.7.80.
 β) 182447/3049/24.9.80.
6. Την 8226/5.11.2002 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης
7. Την αριθ.5872/29-8-97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β΄/3.6.98), αποφασίζουμε

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.1.1990 μέχρι 31.12.1993 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (0,450) που βρίσκεται στη θέση «Αλμυρός ή Καμίνι» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Βέργας, Δήμου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α1, Α2, Α3, Α4, Α30, Α29, Α28, Α26΄, Α27, Α1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας χέρσος αγρός.

Δυτικά: Ελαιώνας Ευαγγελίας Γυφτέα.

Βόρεια: Ελαιώνας Ευαγγελίας Γυφτέα.

Νότια: Χέρσο αγρό Λυμπέρη Ζούζουλα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Νοεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

